|  |
| --- |
| **ИЗВЕЩЕНИЕ** **о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и поиске их правообладателей****Уважаемые граждане!** Комиссия по обследованию состояния жилых домов, в рамках реализации Указа Президента Республики Беларусь №116 от 24 марта 2021 года №116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» ставит в известность о наличии оснований для признания жилых домов, расположенных по ниже указанным адресам, пустующими и осуществляет поиск их правообладателей. Всем заинтересованным лицам, а также располагающим сведениями о правообладателях жилых домов, **в течение двух месяцев с момента опубликования извещения** об установлении жилых домов, соответствующих критериям пустующих, **необходимо обратиться в администрацию Ленинского района г. Бобруйска лично или направить уведомление по почте заказным почтовым отправлением (213826, г. Бобруйск, ул. Советская, 78), либо нарочным (курьером), либо по электронной почте (gkh@bobrlen.gov.by) или факсимильной связи (тел. 80225 720591)** с приложением копии документа, удостоверяющего личность лица, которое представляет **уведомление о намерении использовать жилой дом для проживания** (копии свидетельства о государственной регистрации – для юридического лица), а при представлении уведомления представителем этого лица – дополнительно копии документа, удостоверяющего личность представителя, и документа, подтверждающего его полномочия, а также **принять в течение одного года меры** **по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования их по назначению (целевому назначению), в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта жилого дома,** К уведомлению прилагаются также копии документа, подтверждающего принадлежность жилого дома на праве собственности либо ином законном основании, а наследниками, принявшими наследство, но не оформившими права на жилой дом, – копии документов, подтверждающих принятие наследства, в том числе и в случае, если наследство принято фактически. **Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом,** за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).В случае непредставления **в течение двух месяцев** **со дня опубликования** **извещения** уведомления о намерении использовать жилой дом для проживания комиссией по обследованию состояния жилых домов будут составлены заключения о состоянии жилых домов и **на основании решения администрации Ленинского района они будут признаны пустующими и включены в реестр пустующих домов,** в дальнейшем будут подготовлены документы в суд о признании их бесхозяйными либо выморочным наследством и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.За дополнительной информацией обращаться в администрацию Ленинского района г. Бобруйска по телефону 80225 765237. |
| **№ п/п**  | **Место нахождения жилого дома** | **Сведения о лицах, включая наследников, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом** | **Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом, фотография дома** | **Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов на электроэнергию (если это предусмотрено законодательством), выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам** | **Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность** | **Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа** | **Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием ЧС природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма** | **Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него** |
| 1 | г. Бобруйск, ул. Обводная, 61-2D:\Лапко\Указ 116\2023 год\Обводная ул., д. 61, кв. 2\IMG_20230405_110012.jpg | Ефремов Станислав Дмитриевич | Более 5 лет | От электроэнергии отключен;На учете по обязательному страхованию не состоит | 44,8/38,0  | жилая пристройка бревенчатая, 65%;жилая пристройка шлакобетонная, 80%; сени дощатые ;сход в погреб кирпичный, 65%;сарай шлакобетонный, 80%;сарай дощатый, 80%;навес открытый, 80%;сарай кирпичный, 50% | Не находится | - |
| 2 | г. Бобруйск, ул. Глубокая, 22D:\Лапко\Указ 116\2023 год\Глубокая ул. , 22\IMG_20230410_140639.jpg | Права не зарегистрированы | Более 3 лет | В расчетах за электроэнергию и ЖКУ отсутствует; На учете по обязательному страхованию не состоит | 6,42\*5,8175,7/41,11962 | жилая пристройка шлакобетонная, 64%;сени дощатые, 85% ;сарай бревенчатый, 60%;сарай кирпич, бревно, 80%сарай дощатый, 80%;колодец, навес, отсутствует | Не находится | - |
| 3 | г. Бобруйск, ул. МОПРа, 36/20D:\Лапко\Указ 116\2023 год\Пушкина ул, 20 (МОПРа 36-20)\IMG_20230511_163050.jpg | Белозерова Татьяна Анатольевна | Более 5 лет | В расчетах за электроэнергию отсутствует; На учете по обязательному страхованию не состоит | 6,40/6,4048,7/34,31923 | жилая пристройка бревенчатая 65%; веранда дощатая, отсутствует; сарай дощатый 75%; навес, отсутствует; уборная дощатая, отсутствует;навес, отсутствует | Не находится | 0.0598 га, право аренды |
| 4 | г. Бобруйск, ул. ушкина, 20АD:\Лапко\Указ 116\2023 год\Пушкина ул., 20А\IMG_20230511_163540.jpg  | Брюханова Надежда Ивановна | Более 8 лет | Оплата за электроэнергию не производится;На учете по обязательному страхованию не состоит | 76,4/55,731980 | веранда, сарай | Не находится | - |
| 5 | г. Бобруйск, ул. Колхозная, 20D:\Лапко\Указ 116\2023 год\Колхозная ул, 20\01.06.20222.jpg | Агей Александр Сергеевич | Более 5 лет | В расчетах за электроэнергию отсутствует; На учете по обязательному страхованию не состоит | 34,61981 | Сарай, баня, уборная | Не находится | 0.0873 га право пожизненного наследуемого владения, |
| 6 | г. Бобруйск, ул. Мясникова, 12- 2D:\Лапко\Указ 116\2023 год\Мясникова, 12-2\IMG_20230228_163931.jpg | Денькевич Нила Григорьевна | Более 35 лет | Информация по обязательному страхованию отсутствует | 88,7/69,1 52,7/39,11907 | жилая пристройка бревенчатая, 70% сени дощатые, 70 % сарай кирпичный, 60% (1/2 часть)уборная кирпичная, 60% (1/2 часть) | Частично разрушен  | - |
| 7 | г. Бобруйск, ул. О.Кошевого, 29D:\Лапко\Указ 116\2023 год\Олега Кошевого ул., 29\IMG_20230511_160916.jpg | Негрей Андрей Александрович | Более 3 лет | В расчетах за электроэнергию отсутствует; На учете по обязательному страхованию не состоит | 58 | - | Не находится | 0.0630 га право пожизненного наследуемого владения |
| 8 | г. Бобруйск, ул. О.Кошевого, 26D:\Лапко\Указ 116\2023 год\Олега Кошевого ул., 26\IMG_20230511_160626.jpg | Каленик Сергей Аркадьевич;Каленик Нэля Федоровна | Более 3 лет | На учете по обязательному страхованию не состоит | 35,101953 | - | Не находится | - |
| 9 | г  Бобруйск, ул. 1 Мая, 5D:\Лапко\Указ 116\2023 год\1. мая, 5\На сайт.jpg | Безручко Анастасия Александровна | Более 4 лет | В расчетах за электроэнергию отсутствует; На учете по обязательному страхованию не состоит | 8,96\*9,00110,9/95,2 | жилая пристройка бревенчатая, обл. кирпичом, 85%жилая пристройка кирпичная, отсутствуетколодец (бетонные кольца), 40% | Частично разрушен | 0.06 га, право пожизненного наследуемого владения |
| 10 | г. Бобруйск, ул. Мясникова, 21-2D:\Лапко\Указ 116\2023 год\Мясникова ул., 21\IMG_20230228_163448.jpg | Полещук Валерий НИколаевич | Более 3 лет | В расчетах ЖКУ не содержится; Информация по обязательному страхованию отсутствует | 34,40/26,0 | Тамбур, сарай | Не находится | - |
| 11 | г. Бобруйск, ул. Р.Люксембург, 97D:\Лапко\Указ 116\2023 год\Розы Люксембург ул.. 97\IMG_20230511_155521.jpg | Савченко Светлана Владимировна;Максименко Евгений Валерьевич | Более 3 лет | На учете по обязательному страхованию не состоит | 82,1/50,11952 | Пристройки, пять сараев, две уборные, две калитки | Не находится | 0,069 га право общего долевого пожизненного наследуемого владения |
| 12 | г. Бобруйск,2 пер. Колхозный, 3D:\Лапко\Указ 116\2023 год\2 пер. Колхозный, 3\IMG_20230404_104044.jpg | Андрухович София Кузьминична | Более 3 лет | На учете по обязательному страхованию не состоит;В расчетах за электроэнергию отсутствует;  | 7,94\*6,9854,9/49,41962 | жилая пристройка кирпичная, 60%;сени кирпичные, 60%;сарай дощатый, отсутствуетуборная дощатая, отсутствуетсарай дощатый, отсутствуетсарай дощатый, отсутствует | Не находится | - |
| 13 | г. Бобруйск, 2 пер. Колхозный, 8D:\Лапко\Указ 116\2023 год\2 пер. Колхозный, 8\20230324_084225.jpg | Парфененко Александр Владимирович | Более 3 лет | На учете по обязательному страхованию не состоит;В расчетах за электроэнергию отсутствует | 6,86\*4,6525,9/18,5 | сени бревенчатые, 67%;навес, отсутствует;сарай шлакобетонный, отсутствуетуборная дощатая, отсутствует | Не находится | 0,0779 га, право пожизненного наследуемого владения |
| 14 | г. Бобруйск, ул. Жлобинская, 29D:\Лапко\Указ 116\2023 год\Жлобинская ул., 29\IMG_20230412_122521.jpg | Щербич Владимир Ильич | Более 5 лет | В расчетах за электроэнергию отсутствует | 5,45\*5,9247,3/42,81952 | жилая пристройка бревенчатая;веранда дощатая, отсутствует;сарай бревенчатый, отсутствует;сарай дощатый, отсутствует;сарай шлакобетонный, отсутствует;уборная дощатая, отсутствует;баня шлакобетонная, отсутствует;погребня бревенчатая, отсутствует;предбанник шлакобетонный, отсутствует;сарай дощатый, отсутствует; сарай дощатый, отсутствует; гараж дощатый, отсутствует;колодец; сарай дощатый, отсутствует; летний душ дощатый, отсутствует | Разрушен  | - |
| 15 | г. Бобруйск, ул. Жлобинская, 60D:\Лапко\Указ 116\2023 год\Жлобинская ул., 60\IMG_20230412_125047.jpg | Права не зарегистрированы в установленном законодательством порядке | Более 3 лет | На учете по обязательному страхованию не состоит;В расчетах за электроэнергию отсутствует | 10,14\*8,2464,4/43,01972 | сени кирпичные, 70%веранда дощатая, отсутствуеткладовая кирпичная, 75%гараж дощатая, отсутствуетсарай дощатый, отсутствует | Не находится | - |
| 16 | г. Бобруйск, ул  Кирпичная, 29D:\Лапко\Указ 116\2023 год\Кирпичная ул., 29\на сайт.jpg | Крутовцова Тамара Михайловна | Более 3 лет | На учете по обязательному страхованию не состоит;В расчетах за электроэнергию отсутствует | 9,17\*6,2767,5/42,91935 | жилая пристройка кирпичная, 40%летняя кухня бревенчатая, обл.кирпичом, 40%сарай бревенчатый, обл.кирпичом, 40%сарай кирпичный, 40%уборная дощатая, 40%гараж кирпичный, 40%навес открытый, 40%сарай кирпичный, 40% | Не находится | - |
| 17 | г. Бобруйск, Колхозный пер, 1D:\Лапко\Указ 116\2023 год\Колхозный пер., 1\20230324_084100.jpg | Юхневич Наталия Михайловна | Более 3 лет | На учете по обязательному страхованию не состоит;В расчетах за электроэнергию отсутствует | 6,43\*6,11-2,06\*0,3750,5/39,21930 | жилая пристройка бревенчатая, 65%жилая пристройка каркасно-засыпная, 65%веранда каркасно-засыпная, 65%сарай дощатый, отсутствуетсарай дощатый, отсутствует | Не находится |  |
| 18 | г. Бобруйск, Могилевская ул., 27D:\Лапко\Указ 116\2023 год\Могилевская ул., 27\на сайт.jpg | Рутковская Надежда Константиновна, Никитенко Игорь Георгиевич | Более 3 лет | На учете по обязательному страхованию не состоит;В расчетах за электроэнергию отсутствует | 6,05\*5,42+5,30\*5,3566,0/43,1До 1940 | жилая пристройка бревенчатая, 55%сени дощатые, 55%сени бревенчатые, 60%погреб кирпичный, 55%навес, 50%уборная дощатая, 50%сарай бревенчатый, 60%сарай дощатый, 65%уборная дощатая, 65%баня бревенчатая, 60%сарай дощатый, 65%колодецколодец | Не находится | 0,1261 га, право пожизненного наследуемого владения (доля в праве- 31/50) |
| 19 | г. Бобруйск, Панфилова пер., 16D:\Лапко\Указ 116\2023 год\Панфилова пер., 16\IMG_20230412_123449.jpg | Бачкова Софья Эдуардовна | Более 3 лет | На учете по обязательному страхованию не состоит;В расчетах за электроэнергию отсутствует | 6,06\*5,9053,0/45,91959 | жилая пристройка шлакобетонная, 65%кладовая шлакобетонная, 65%веранда шлакобетонная, 70%сарай шлакобетонный, 65%уборная дощатая, 65%баня бревенчатая, 70%предбанник дощатый, 65%колодец | Не находится | 0,0599 га, право пожизненного наследуемого владения |
| 20 | г. Бобруйск, Панфилова ул, 3D:\Лапко\Указ 116\2023 год\Панфилова ул., 3\на сайт.jpg | Демешкевич Анатолий Дмитриевич, Демешкевич Екатерина Дмитриевна | Более 3 лет | На учете по обязательному страхованию не состоит;В расчетах за электроэнергию отсутствует | 11,53\*8,48102,0/65,61978 | жилая пристройка бревенчатая, 62%веранда дощатая, 65%уборная дощатая, 70%баня бревенчатая, отсутствует | Не находится | 0,0699 га, право пожизненного наследуемого владения |
| 21 | г. Бобруйск, Панфилова ул, 42D:\Лапко\Указ 116\2023 год\Панфилова ул., 42\на сайт.jpg | Черновец Евгений Дмитриевич  | Более 3 лет | На учете по обязательному страхованию не состоит;В расчетах за электроэнергию отсутствует | 4,99\*5,8334,1/24,31959 | жилая пристройка каркасно-засыпная, 65%веранда дощатая, 65%предбанник дощатый, 70%баня бревенчатая, 65%сарай бревенчатый, 65%уборная дощатая, 70%погреб кирпичный, 65% | Не находится | 0,0662 га, право пожизненного наследуемого владения |
| 22 | г. Бобруйск, Полесская ул., 14D:\Лапко\Указ 116\2023 год\Полесская ул., 14\IMG_20230414_195510.jpg | Пилипенчук Артем Олегович, Богданова Анна Михайловна | Более 3 лет | На учете по обязательному страхованию не состоит  | 5,75\*5,20+5,90\*5,15124,1/83,3, 1939 | жилая пристройка бревенчатая, 58%жилая пристройка кирпичная, 60%жилая пристройка шлакобетонная, 50%веранда дощатая, 65%сарай дощатый, отсутствуетсарай бревенчатый, отсутствуетсарай бревенчатый, отсутствуетуборная дощатая, отсутствует сарай кирпичный, 70%уборная дощатая, 65%сарай шлакобетонный, 55% | Не находится | 0,125 га, право пожизненного наследуемого владения (доля в праве- 63/200) |